

Wohnen in der Berliner Straße 137 in Cottbus

Erstbezug in der Berliner Straße 137 mitten im Zentrum von Cottbus, Balkon
Fenster 3-fach verglast, Fußbodenheizung und noch vieles mehr.....

Cottbus, die zweitgrößte Stadt und eines von vier Oberzentren des Landes Brandenburg
ist Dienstleistungs-, Wirtschafts- und Verwaltungszentrum.

Die Stadt an der mittleren Spree gelegen, hat mit dem Spreewald eines der schönsten
Gebiete des Landes Brandenburg zu bieten.

Von Cottbus aus führen Bahnlinien in alle Richtungen. Auch die Infrastruktur innerhalb
Cottbus ist so ausgebaut oder zurzeit noch im Bau, dass man bequem alle Ziele erreichen
kann.....



Bauvorhaben: Berliner Straße 137, Cottbus

Objektbeschreibung

Zum 01.05.2018 können Sie diese Wohnung in der zweiten Etage, die durch eine gehobene Innenausstattung besticht, erwerben. Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um einen Neubau, welcher im April 2018 bezugsfertig wird. Zur Wohnung zählen vier attraktive Zimmer. Die Immobilie ist barrierefrei und bequem über einen Fahrstuhl zu erreichen. Beheizt wird das Objekt mit Erdwärme. Besonders hervorzuheben ist auch der Balkon, auf dem es sich wunderbar vom Alltag erholen lässt. Ein Kellerraum steht Ihnen außerdem zur Verfügung. Es fällt keine Provision an.

Lage

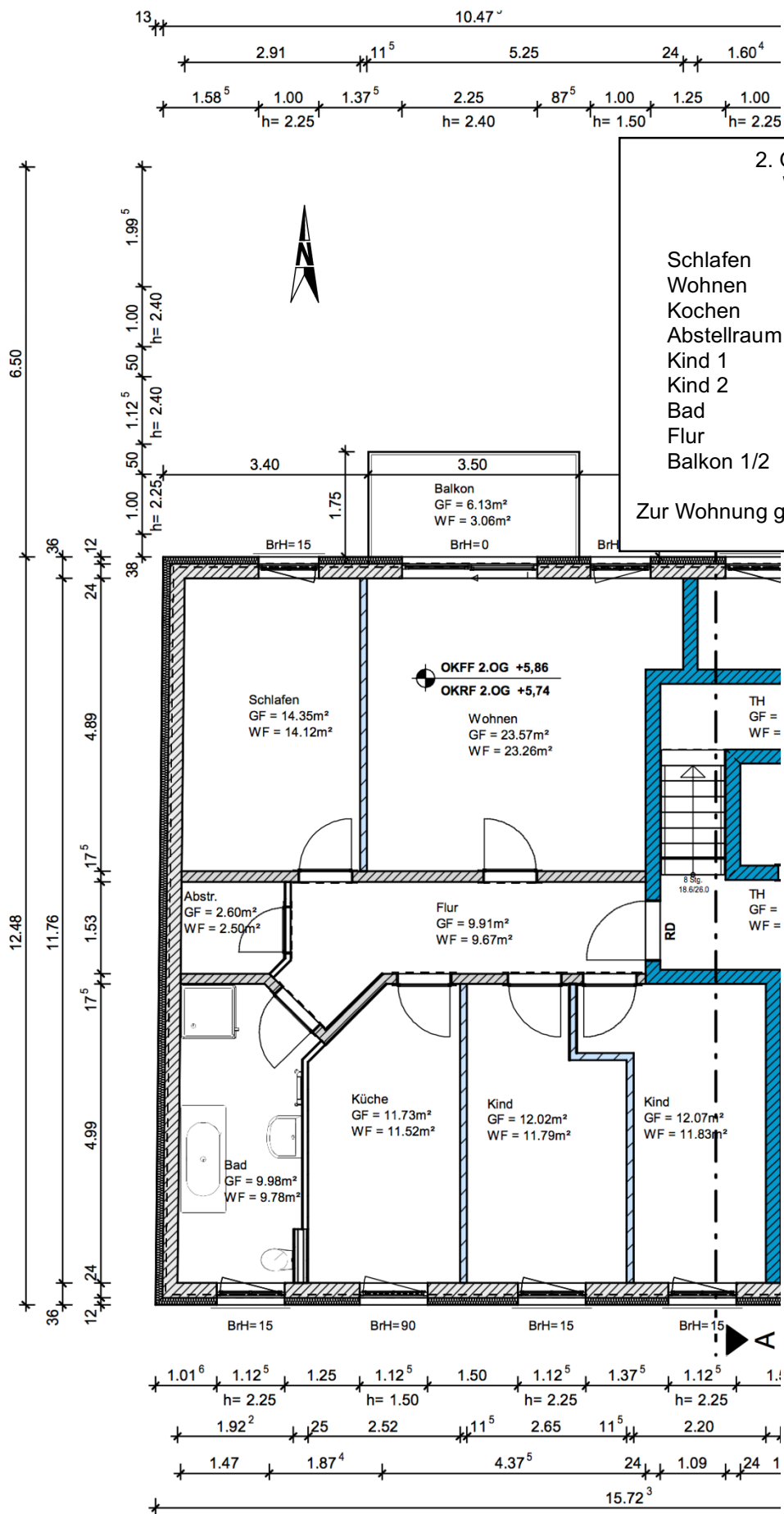
Innenstadt, 5-Gehminuten bis zu Spree-Galerie

Wohnung

Lage:	2. Obergeschoss
Zimmer:	2 Schlafräume, Wohnzimmer, Küche, Bad, Flur und Abstellraum
Wohnfläche:	ca. 99 m ²
Ausstattung Bad:	ebenerdige Dusche, Badewanne, Fenster
Besonderheiten Wohnung:	Erstbezug, Balkon, Küche mit Fenster, Fußbodenheizung, Abstellraum in der Wohnung und zusätzlich einen Keller
Kaufpreis	198.500 €



Bauvorhaben: Berliner Straße 137, Cottbus



2. Obergeschoss Wohnung 6 ca. 99 m ²	
Schlafen	14,35 m ²
Wohnen	23,57 m ²
Kochen	11,73 m ²
Abstellraum	2,60 m ²
Kind 1	12,02 m ²
Kind 2	12,07 m ²
Bad	9,98 m ²
Flur	9,91 m ²
Balkon 1/2	3,00 m ²

Zur Wohnung gehört ein Keller.